



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 22.05.2026. 14:13

Katastarska općina: 319945, LOVRAN

Broj ZK uložka: 5359

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1180/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	230/21	9	LOKVA & ZGRADA DVORIŠTE	1783 1051 732	
		UKUPNO:		1783	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-43936/2018 ZABILJEŽBA, Temeljem čl.149 st. 1 Zakona o gradnji(NN 153/13), zabilježuje se da je za z.č. 230/21 upisanu u A, priložena Dozvola za upotrebu Općine Opatija, Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo i stambeno-komunalne poslove, Klasa:UP/I-361-04/89-01/70, Urbroj: 2156-05-03-89-2 od 16. lipnja 1989.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Apartman broj 1 u prizemlju, ukupne površine 29,00 m2. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
1.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 1 (1.1), 1 (1.2)
2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Apartman broj 2 u prizemlju, ukupne površine 18,00 m2. REPUBLIKA HRVATSKA		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 2 (2.1), 2 (2.2)
3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
Apartman broj 3 u prizemlju, ukupne površine 18,00 m2		
REPUBLIKA HRVATSKA		
3.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-43936/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	
4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
Apartman, tip B/A, br. 4 u prizemlju, ukupne površine 44,87 m2		
4.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PLH ROBERT, OIB: 77000173022, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 1/4, 51415 LOVRAN		
4.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PLH DAVID, OIB: 21423597125, KIP 7B, KIP 43500 DARUVAR		
5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)		
Apartman, broj 3, tip B/A, broj 5 u prizemlju, ukupne površine 44,00 m2		
5.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
CRNEC DANICA, OIB: 48928663905, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 5, 51415 LOVRAN		
5.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
CRNEC STJEPAN, OIB: 82767243693, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 5, 51415 LOVRAN		
6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
Apartman broj 6 u prizemlju, ukupne površine 28,20 m2		
BAŠIĆ LJUBICA, OIB: 91738653926, VLADKA MAČEKA 53, 10450 JASTREBARSKO		
7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)		
Apartman broj 7 u prizemlju, ukupne površine 28,20 m2		
IVIĆ JOSIP, OIB: 26719618117, GAJEVO ŠETALIŠTE 39, DRAMALJ, HRVATSKA		
8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)		
Apartman broj 8 u prizemlju, ukupne površine 45,00 m2.		
REPUBLIKA HRVATSKA		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 8 (8.1), 8 (8.2)
9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)		
Apartman broj 9 u prizemlju, ukupne površine 45,00 m2.		
REPUBLIKA HRVATSKA		
9.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	
10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)		
Apartman broj 10 u prizemlju, ukupne površine 45,00 m2.		
REPUBLIKA HRVATSKA		
10.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 10 (10.1), 10 (10.2)
11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)		
Garsonjera, tip D, broj 11 u prizemlju, koja se sastoji od kupaonice s wc-om, dnevnog boravka s čajnom kuhinjom, galerija na polukatu koja se koristi kao spavaonice, ukupne površine 26,51 m2.		
BRČIĆ MARINO, OIB: 17084302227, TRINAJSTIĆI 27, 51215 KASTAV		
12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)		
Garsonjera, tip D, broj 12 u prizemlju, koja se sastoji od kupaonice s wc-om, kuhinje i sobe , ukupne površine 27,56 m2.		
LETOVIĆ JASNA, OIB: 26216308069, JURAŠI 61, 51216 VIŠKOVO		
13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)		
Apartman tip 3/a, broj 13 u prizemlju, ukupne površine 42,90 m2.		
GARAFOLIĆ ZVONIMIR, OIB: 02873895698, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 18, 42000 VARAŽDIN		
14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)		
21– Apartman tip B/a broj 14 u prizemlju, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonom s wc-om i galerije (kao prostor za spavanje), ukupne površine 43,26 m2.		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
14.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ČIVIĆ MARIJA, OIB: 46524181235, ANTONA DMINAKA 16, IČIĆI, HRVATSKA		
14.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ČIVIĆ MARIJA, OIB: 46524181235, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 5, 51415 LOVRAN		
15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)		
Stan broj 15 u prizemlju, koji se sastoj od predprostora, soba sa čajnom kuhinjom, kupaonice s wc-om i galerije, ukupne površine 42,90 m2.		
15.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ČIVIĆ MARIJA, OIB: 46524181235, ANTONA DMINAKA 16, IČIĆI, HRVATSKA		
15.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ČIVIĆ MARIJA, OIB: 46524181235, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 5, 51415 LOVRAN		
16. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)		
Jednosoban stan -apartman broj 16 u prizemlju, ukupne površine 28,20 m2.		
KOVAČEVIĆ MIROSLAV, OIB: 08155823797, CESTA LOVRANSKA DRAGA 36, 51415 LOVRAN		
17. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)		
Jednosoban stan broj 17 u prizemlju, ukupne površine 28,20 m2.		
LONČAR LUKA, OIB: 39718947767, CRAIGDHU AVENUE 36, AIRDRIE, VELIKA BRITANIJA, VELIKA BRITANIJA		
18. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)		
Stan- apartman broj 18 u prizemlju, koji se sastoji od sobe, kuhinje i kupaonice, ukupne površine 44,64 m2.		
OSTOVIĆ HRVOJE, OIB: 94240295830, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 1/4, 51415 LOVRAN		
19. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)		
Apartman tip B/a broj 19 u prizemlju, ukupne površine 45,00 m2.		
19.6. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BATELI DAVOR, OIB: 64431176633, REZINE 17F, 51415 LOVRAN		
19.7. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BATELI ŽOFIJA, OIB: 99122036165, REZINE 17F, 51415 LOVRAN		
20. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)		
Apartman broj 20 u prizemlju, ukupne površine 21, 36 m2.		
JAGANJAC HALIL, OIB: 70286828370, MILOHNI 9, 51216 VIŠKOVO		
21. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)		
Apartman broj 21 u prizemlju, ukupne površine 21, 36 m2.		
JAGANJAC ISAK, OIB: 48540208612, MILOHNI 9, 51216 VIŠKOVO		
22. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)		
Apartman broj 22 u prizemlju, ukupne površine 29,95 m2.		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
22.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ERNJAKOVIĆ NATAŠA, OIB: 94770429736, DRAGUTINA RENARIĆA 1, 32000 VUKOVAR	
22.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ERNJAKOVIĆ NENAD, OIB: 48573457732, DRAGUTINA RENARIĆA 1, 32000 VUKOVAR	
23.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)	
	Garsonjera broj 23 na I. katu, koja se sastoji od kuhinje, sobe, kupaoalice, i wc-a, ukupne površine 26,58 m2.	
	NOVAČIĆ MARKO, OIB: 91130746966, IVANA DONČEVIĆA 3, 51000 RIJEKA	
24.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)	
	Apartman, tip B, broj 24 na I. katu, ukupne površine 21,60 m2.	
24.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	NAROBÉ RENATA, OIB: 79658416272, MENGEŠKA CESTA 43 TRZIN, , SLOVENIJA, SLOVENIJA	
24.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	NAROBÉ RENATA, OIB: 79658416272, MENGEŠKA CESTA 43, SLOVENIJA, TRZIN, SLOVENIJA	
25.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)	
	Apartman tip B, broj 25 na I. katu, ukupne površine 21,60 m2.	
	TENŠEK DINKA, OIB: 00752091176, ULICA ANTE TOPIĆ - MIMARE 30, 10000 ZAGREB	
26.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)	
	Stan broj 26 na I. katu, ulaz 1, koji se sastoji od sobe, kuhinje, kupaoalice, hodnika, ukupne površine 37,16 m2.	
	KOPUZ PETRA, OIB: 14902500699, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 5, 51415 LOVRAN	
26.3	Zaprimljeno 24.10.2022.g. pod brojem Z-34924/2022	na 26 (26.2)
	ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, Temeljem Ugovora o doživotnom uzdržavanju od 24. listopada 2022., koji ima snagu javnobilježničkog akta, posl. br. OU-275/22, na nekretninama u A, zabilježuje se da će predmetna nekretnina poslije smrti Kopuz Petre prijeći u vlasništvo Laloš Svjetlana, OIB: 23814744833, Bosna Hercegovina, Potkozarska 15, LAKTAŠI 78250.	
27.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)	
	Stan – apartman tip, B/A, broj 27 na I. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaoalice s wc-om i galerije (kao prostora za spavanje), ukupne površine 45,10 m2.	
27.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	RAIĆ NATAŠA, OIB: 22938275952, ULICA CVJETNO NASELJE 22, 10430 SAMOBOR	
27.7.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	RAIĆ BRANIMIR, OIB: 21350810170, ULICA CVJETNO NASELJE 22, 10430 SAMOBOR	
28.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)	
	Apartman, tip A, broj 28 na I. katu, koji se sastoji od hodnika s čajnom kuhinjom, sobe, kupaoalice s wc-om, galerija, ukupne površine 29,20 m2.	
28.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	SUFIK ILLIA, OIB: 56359455134, SUDETENDEUTSCHE SRASSE 1, NJEMAČKA, STRAUBING	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
28.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	SUFIK GALINA, OIB: 99183376175, SUDETENDEUTSCHE SRASSE 1, STRAUBING, NJEMAČKA, NJEMAČKA	
29.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)	
	Apartman, tip A, broj 29 na I. katu, ukupne površine 29,20 m2.	
29.9.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MEŠANOVIĆ DŽENARO, OIB: 25235029983, PUT ZA FORTICU 12 G, 51211 POBRI, OPATIJA	
29.10.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MIHAJLOVSKA MARIJA, OIB: 37528844306, PUT ZA FORTICU 12G, POBRI 51211 MATULJI	
30.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)	
	Apartman broj 30 na I. katu, ukupne površine 38,00 m2.	
	REPUBLIKA HRVATSKA	
30.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021	na 30 (30.1), 30 (30.2)
	Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018	
	ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	
31.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)	
	Apartman broj 31, tip B/a na I. katu, ukupne površine 45,00 m2.	
	LJUBIĆ DRAGA, OIB: 35375720724, ULICA GRADA VUKOVARA 237D, 10000 ZAGREB	
32.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)	
	Apartman, tio B/A, broj 32 na I. katu, ukupne površine 45,10 m2.	
32.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	DUKIĆ ANTUN, OIB: 99853789348, VIJENAC FRANE GOTOVCA 8, 10000 ZAGREB	
32.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	DUKIĆ ANA, OIB: 42128440941, VIJENAC FRANE GOTOVCA 8, 10000 ZAGREB	
33.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)	
	Jednosobni apartman tip D broj 33 na I. katu, ukupne površine 28,10 m2.	
	VOŠLAJER GORANKA, OIB: 82538871790, LOKVA 35, 51415 LOVRAN	
34.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)	
	Jednosobni apartman tip D broj 34 na I. katu, ukupne površine 28,10 m2.	
	MILAK MARIJA, OIB: 15795867743, ULICA GUSTAVA BOHUTYNSKOG 11, KRIŽEVCI	
35.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)	
	Apartman broj 35 na I. katu, ukupne površine 29,00 m2.	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
35.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježu se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 35 (35.1), 35 (35.2)
36. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)		
Apartman, tip B/A, broj 36 na I. katu koji se sastoji od sobe s čajnom kuhinjom, kupaone s wc-om i galerije, ukupne površine 45,10 m2.		
BRANDIBUR DARIJIA, OIB: 77625188735, ZAHEJI 6, 51415 LOVRAN		
37. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)		
Apartman, tip B/A, broj 37 na I. katu koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaone s wc-om i galerije (kao prostora za spavanje), ukupne površine 45,10 m2.		
ĐURINEK STJEPAN, OIB: 60714515391, DVORIČEK 1, 10000 ZAGREB		
38. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)		
Stan br. 38/39 na I. katu, ulaz 1 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaone, 2 kupaonice, 2 galerije, ukupne površine 78.56m2		
38.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KONIĆ JASNA, OIB: 23851992306, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 1/4, 51415 LOVRAN		
38.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KONIĆ JASNA, OIB: 23851992306, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 1/4, 51415 LOVRAN		
39. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)		
Apartman broj 40 na I. katu, ukupne površine 29,20 m2.		
DŽUHO LEJLA, OIB: 81912180289, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 1/4, 51415 LOVRAN		
40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)		
Apartman tip B/A broj 41 na I. katu, ukupne površine 47,41 m2.		
40.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PUSTIČKI NADA, OIB: 38766461980, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 5, 51415 LOVRAN		
40.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PUSTIČKI STJEPAN, OIB: 74228138149, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 5, 51415 LOVRAN		
41. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)		
Apartman, tip B/A, broj 42 na I. katu, koji se sastoji od predsoblja s čajnom kuhinjom, sobe, kupaonice s wc-om, galerije, ukupne površine 45,10 m2.		
TANCABEL ĐINO, OIB: 36308367549, JUROVIĆI 143, VEPRINAC 51410 OPATIJA		
42. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)		
Apartman broj 43 na I. katu, ukupne površine 18,00 m2.		
REPUBLIKA HRVATSKA		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
42.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježu se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 42 (42.1), 42 (42.2)
43. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)		
Apartman broj 44 na I. katu, ukupne površine 21,60 m2.		
BALEN ANTONIA, OIB: 81354862089, SOKOLGRADSKA ULICA 4/1, 10000 ZAGREB		
44. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)		
Apartman tip C broj 45 na I. katu, ukupne površine 26,00 m2.		
SUVAJAC DRAGAN, OIB: 38908730082, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 1/4, 51415 LOVRAN		
45. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)		
Garsonjera tip C, broj 46 na II. katu koji se sastoji od sobe s čajnom kuhinjom, kupaonice s wc-om, galerije, ukupne površine 26,58 m2.		
OSTRUGAČ VIŠNJA, OIB: 62028782657, TIŠINSKA ULICA IV. ODVOJAK 10, 10000 ZAGREB		
46. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)		
Apartman tip B, broj 47 na II. katu koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaone s wc-om, galerije (kao prostora za spavanje) ukupne površine 22,20 m2.		
46.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
CINDRIĆ JOSIP, OIB: 46184464041, MAKARSKA ULICA 36, 10000 ZAGREB		
46.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
CINDRIĆ KATARINA, OIB: 53891061017, MAKARSKA ULICA 36, 10000 ZAGREB		
47. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)		
Apartman broj 48 na II. katu, ukupne površine 22,20 m2.		
PULJIĆ DAMIR, OIB: 06860527403, BARTOLA KAŠIĆA 2, 47000 KARLOVAC		
48. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)		
Apartman tip B/A, broj 49 na II. katu koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaone s wc-om i galerije (kao prostora za spavanje), ukupne površine 47,20 m2.		
48.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
AŽMAN BORUT, OIB: 70581839188, ŠKOFIJA LOKA, PDLUBNIK 64, SLOVENIJA		
48.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
LIKOSAR VLASTA, OIB: 04286790811, KRANJ, VISOKA 43 A, SLOVENIJA		
49. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)		
Apartman tip B/a, broj 50 na II. katu ukupne površine 47,00 m2.		
BULIĆ MATIJA, OIB: 94740864558, PRISOJ 50, 10000 ZAGREB		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
50. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)		
Stan broj 51 na II. katu ukupne površine 31,00 m2.		
KOSMAČ DRAGO, OIB: 53006691531, BORLIN 112, 47000 KARLOVAC		
50.3	Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-43936/2018 ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, Zaprimljeno 08.12.2014. broj Z-6814/14 Temeljem Ugovora o doživotnom uzdržavanju od 01.12.2014. godine ovjerenog od strane suca Općinskog suda u Karlovcu od 04.prosinca 2014. br.R2-333/14. zabilježu se da će nekretnine upisane u A II, u vlasništvu Drage Kosmač iz Karlovca,Borlin 112, nakon njegove smrti prijeći u vlasništvo Natalije Škaljin iz Karlovca,Borlin 112, OIB: 45959068422.	na 50 (50.1), 50 (50.2)
51. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)		
Apartman, tip A, broj 3 kompleks, broj 52 na II. katu ukupne površine 31,00 m2.		
KOVAČEVIĆ MIROSLAV, OIB: 08155823797, CESTA LOVRANSKA DRAGA 36, 51415 LOVRAN		
52. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)		
Apartman broj 53 na II. katu ukupne površine 45,00 m2.		
REPUBLIKA HRVATSKA		
52.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježu se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 52 (52.1), 52 (52.2)
53. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)		
Apartman broj 54 na II. katu ukupne površine 45,00 m2.		
REPUBLIKA HRVATSKA		
53.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježu se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 53 (53.1), 53 (53.2)
53.4	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježu se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovosudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	
54. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54)		
Apartman tip B/a, broj 55 na II. katu, koji se sastoji od sobe, kuhinje i kupaone, ukupne površine 45,00 m2.		
FIT INFORMATIKA D.O.O., OIB: 45160108726, LOŠINJSKA ULICA 18, 10000 ZAGREB		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
55.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) Apartman, tip D, broj 56 na II. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaoicom s wc-om, galerije na katu koja služi kao spavaonica, ukupne površine 29,00 m2.	
	PERKOVIĆ MARIA, OIB: 80635293888, ULICA BARTULA KAŠIĆA 24, 31000 OSIJEK	
56.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) Apartman tip D broj 57 na II. katu, ukupne površine 29,00 m2.	
56.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MITROVIĆ MILAN, OIB: 64445460594, DUMOVEČKA ULICA 42, 10360 SESVETE	
56.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MITROVIĆ MIRA, OIB: 56961372220, DUMOVEČKA ULICA 42, 10360 SESVETE	
57.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) Apartman tip D broj 58 na II. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaoice s wc-om i galerije (kao prostora za spavanje) ukupne površine 29,00 m2	
	KOVAČEVIĆ MIROSLAV, OIB: 08155823797, CESTA LOVRANSKA DRAGA 36, 51415 LOVRAN	
58.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) Stan br. 59 na II. katu, ulaz 1, koji se sastoji od sobe, kuhinje, blagavaonice, kupaoice, hodnika, ukupne površine 37,19 m2.	
	TOMAŠIĆ MARIJA, OIB: 81721026273, ANTUNA RADIĆA 25, BAPSKA 32236 ILOK	
59.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) Apartman tip B/a, br. 60 na II. katu, ukupne površine 47,20 m2.	
	SAMARDŽIJA MILAN, OIB: 62651195743, JELAŠI 97, 47000 KARLOVAC	
60.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) Apartman tip B/a, br. 61 na II. katu, koji se sastoji od ulaznog prostora sa čajnom kuhinjom, kupaoice s wc-om, dnevnog boravka, i galerije kao prostora za spavanje, ukupne površine 47,20 m2.	
	ALIŠIĆ SEJAD, OIB: 16710831573, CESTA TONETA TOMŠIĆA 70, JESENICE, SLOVENIJA, SLOVENIJA	
61.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) Apartman tip A, br. 62 na II. katu, ukupne površine 31,00 m2.	
	KOLIĆ VLADIMIR, OIB: 52378450053, VLAŠIĆI 1A, 51414 VEPRINAC	
62.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) Apartman tip A, br. 63 na II. katu, koji se sastoji od sobe s čajnom kuhinjom, galerije, kupaoice s wc-om, ukupne površine 31,00 m2.	
	MILOŠEVIĆ DALIBOR, OIB: 66948514032, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 1/4, 51415 LOVRAN	
63.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) Apartman tip B/a, br. 64 na II. katu, ukupne površine 47,20 m2.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
63.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/1	
	STJEPIĆ IVO, OIB: 63390565175, ROŽNA ULICA 8, IDRIJA, SLOVENIJA, SLOVENIJA	
64.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64)	
	Apartman tip A/B, br. 65 na II. katu, koji se sastoji od sobe, kuhinje, kupaonice, ukupne površine 47,40 m2.	
	VUKUŠIĆ ŽELIMIR, OIB: 50859954265, MARŠALA TITA 216/1, 51410 OPATIJA	
65.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)	
	Stan, apartman tip B, br. 66 na II. katu koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaoone s wc-om, i galerijom (prostor za spavanje) , ukupne površine 22,20 m2.	
	VOJNIĆ ZELIĆ BLAŽENKA, OIB: 85360935164, AVENIJA VEĆESLAVA HOLJEVCA 36E, 10000 ZAGREB	
66.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)	
	Stan, apartman tip B, br. 67 na II. katu koji se sastoji od sobe, predprostora, kupaoalice s wc-om, ukupne površine 22,20 m2.	
	ČORLUKA RENATA, OIB: 62167853921, MARKUŠEVEČKA TRNAVA 28, 10000 ZAGREB	
67.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67)	
	Stan br. 68 na II. katu, ukupne površine 27,07 m2.	
	VULINEC-ŽIVKOVIĆ ĐURĐICA, OIB: 95071548530, ULICA MILKE TRNINE 34, 10310 IVANIĆ-GRAD	
68.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)	
	Apartman tip C br. 69 na III. katu, ukupne površine 27,45 m2.	
	BIOTEHNIŠKI CENTAR NAKLO, OIB: 52880016286, STRAHINJ 99, 4202 NAKLO, SLOVENIJA	
69.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)	
	Apartman br. 70 na III. katu ukupne površine 22,40 m2.	
	VRATARIĆ DRAGICA, OIB: 93755645328, TRG KRALJA TOMISLAVA 9, 10000 ZAGREB	
70.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)	
	Apartman tip B br. 71 na III. katu, ukupne površine 22,40 m2.	
70.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MOŽNIK-MIŠIĆ VLASTA, OIB: 49758370434, ULICA FRANA BOŠNJAKOVIĆA 5, 10000 ZAGREB	
	70.2.2 Zaprimljeno 19.01.2026.g. pod brojem Z-1180/2026	
	ZABILJEŽBA, SKRBNIŠTVO, PRIJEDLOG RADI UPISA ZABILJEŽBE ČINJENICE SKRBNIŠTVA KLASA: 552-02/26-15/1 URBROJ: 534-122-13/04-26-3 13.01.2026, RJEŠENJE HRVATSKOG ZAVODA ZA SOCIJALNI RAD, PODRUČNI URED TRNJE, KLASA: UP/I-552-02/25-04/8 URBROJ: 139-122-13/04-25-8 27.11.2025, kao osobe djelomično lišene poslovne sposobnosti Možnik-Mišić Vlaste, OIB: 49758370434, Ulica Frana Bošnjakovića 5, 10000 Zagreb, na ovom posebnom dijelu nekretnine upisane u A I (jedan) na 70.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 MOŽNIK-MIŠIĆ VLASTA, OIB: 49758370434, ULICA FRANA BOŠNJAKOVIĆA 5, 10000 ZAGREB, u osobi Mišić Ivane, OIB: 24525487634, Ulica Ivana Stožira 7, 10000 Zagreb.	
70.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MOŽNIK BORIS, OIB: 45482804399, ULICA JURJA NEIDHARDTA 4, 10000 ZAGREB	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
71.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) Apartman br. 72 tip B/a na III. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaoalice s wc-om, i galerije (kao prostora za spavanje) ukupne površine 47,40 m2.	
	KOVAČEVIĆ MIROSLAV, OIB: 08155823797, CESTA LOVRANSKA DRAGA 36, 51415 LOVRAN	
72.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) Apartman br. 73, tipa B/A na III. katu koji se sastoji od predsoblja sa čajnom kuhinjom, sobe, kupaoalice s wc-om i galerije, ukupne površine 47,40 m2.	
	TOMAŠIĆ NINOSLAV, OIB: 20974459163, ANTUNA RADIĆA 25, BAPSKA 32236 ILOK	
73.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) Jednosobni stan -apartman br. 74, tip A na III. katu, ukupne površine 31,00 m2.	
	VELADŽIĆ SADETA, OIB: 56836441641, ULICA 502.VITEŠKE 41/A BIHAĆ, BOSNA I HERCEGOVINA	
73.3	Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-43936/2018 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Zaprimljeno 11.06.2008. broj Z-3175/08 Temeljem čl.127 st.1 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se žalba na ovosudno rješenje pod posl.br.Z-572/08., predlagatelja Samira Dedovića	na 73 (73.1)
73.4	Zaprimljeno 23.07.2021.g. pod brojem Z-24143/2021 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, zabilježuje se da je prijedlog predlagateljice Veladžić Sadete, OIB:56836441641, 502 Viteška 41/A, Bihać, za uknjižbu prava vlasništva odbačen.	na 73 (73.1)
74.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) Apartman br. 75 na III. katu, ukupne površine 31,00 m2.	
74.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	SCHUSTER KRISTIAN, OIB: 39059343210, VUKOMEREC 38, 10000 ZAGREB	
74.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	SCHUSTER SNJEŽANA, OIB: 76629421604, VUKOMEREC 38, 10000 ZAGREB	
75.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) Apartman tip B/a br. 76 na III. katu, ukupne površine 47,40 m2.	
	PETROVIĆ NADA, OIB: 01879230781, SVETI DUH 184, 10000 ZAGREB	
76.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) Stan br. 77 na III. katu, tip B/A, ukupne površine 47,40 m2.	
	VIŠNIĆ BOJANA, OIB: 92004094869, BANA JOSIPA JELAČIĆA 24A, 47250 DUGA RESA	
77.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) Apartman br. 78, tip A/B na III. katu, ukupne površine 47,40 m2.	
	TUSTONJIĆ NIKOLA, OIB: 09317942031, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 5, 51415 LOVRAN	
78.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) Apartman br. 79, tip D na III. katu, ukupne površine 29,10 m2.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
78.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2	SENIĆ MIROSLAV, OIB: 41259196426, TRATINSKA ULICA 36, 10000 ZAGREB	
78.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	SENIĆ VERICA, OIB: 18920126486, TRATINSKA ULICA 36, 10000 ZAGREB	
79. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79)	Stan br. 80 na III. katu, ulaz 1, koji se sastoji od sobe, kuhinje i kupaone, ukupne površine 22,39 m2. CEROVIĆ MELITA, OIB: 11558354989, PUT DUKINO 3, POBRI 51211 MATULJI	
80. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)	Apartman tip D, br. 81 na III. katu, ukupne površine 29,10 m2. ĐURINEK DINO, OIB: 98501469611, DVORIČEK 1, 10000 ZAGREB	
81. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)	Dvosoban stan br. 82 na III. katu, ukupne površine 47,40 m2. JASPER JAMAR JASNA, OIB: 81952813134, CESTA 43. ISTARSKE DIVIZIJE 1/4, 51415 LOVRAN	
82. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82)	Apartman tip B/A, br. 83 na III. katu, ukupne površine 47,40 m2. DRAGANIĆ-KNAPIĆ BRANKA, OIB: 46138674372, HEGEDUŠIĆEVA ULICA 14, 10000 ZAGREB	
83. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)	Apartman tip B/A, br. 84 na III. katu, ukupne površine 47,40 m2. ZATEZALO ĐURĐICA, OIB: 12085568115, GORNJI ZATEZALI 7A, DONJE DUBRAVE 47250 DUGA RESA	
84. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84)	Stan br. 85 na III. katu, ulaz 1, ukupne površine 31,00 m2. VUJANIĆ JANJA, OIB: 24844982317, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 1/4, 51415 LOVRAN	
85. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85)	Jednosobni stan –apartman, tip A, br. 86 na III. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaone s wc-om, i galerije (kao prostora za spavanje), ukupne površine 31,00 m2. UGLJEŠIĆ MIA, OIB: 08663388450, ILICA 388, 10000 ZAGREB	
86. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86)	Apartman br. 87 na III. katu, tip B/a, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaone s wc-om i galerije, ukupne površine 47,40 m2	
86.2. Suvlasnički dio etaže: 1/3	GANTAR ANA, OIB: 96751007466, 1370 LOGATEC, VILHARJEVA 6, SLOVENIJA	
86.3. Suvlasnički dio etaže: 1/3	NAGODE RICHARD KLEMEN, OIB: 82841688351, LOGATEC, TRŽAŠKA CESTA 98 D, SLOVENIJA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
86.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/3	
	NAGODE TADEJ DOMEN, OIB: 19104453353, LOGATEC, ROVTE 116 B, SLOVENIJA	
87.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)	
	Apartman, tip B/A, br. 88 na III. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaoone s wc-om, i galerije (kao prostora za spavanje), ukupne površine 47,40 m2.	
	ZUPANC ISOSKI VLASTA IVANA, OIB: 51884334590, ZOISOVA CESTA 16, LJUBLJANA, SLOVENIJA	
88.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88)	
	Apartman, tip PB, br. 89 na III. katu, ukupne površine 22,40 m2.	
	GEREŠ ELZA, OIB: 68407038652, ULICA VJEKOSLAVA KLAJČA 44, 10000 ZAGREB	
89.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89)	
	Apartman, br. 90 na III. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaoonice s wc-om i galerije kao prostora za spavanje, ukupne površine 22,40 m2.	
	MILOŠEVIĆ DRAGO, OIB: 30028647346, ZAHEJI 20A, 51415 LOVRAN	
90.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)	
	Apartman tip C, br. 91 na III. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, kupaoonice s wc-om i galerije kao prostora za spavanje, ukupne površine 27,45 m2.	
	GREGUREC TOMO, OIB: 64811162156, GLAVNA CESTA 58, ĐURĐEKOVEC 10362 KAŠINA	
91.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91)	
	Apartman br. 92 u potkrovlju koji se sastoji od sobe s pripadajućim staničnim čvorom, ukupne površine 18,60 m2.	
	DUKOVIĆ VELIČKO IZOLINA, OIB: 59156097975, PRIJEDORSKA ULICA 5, 10000 ZAGREB	
92.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92)	
	Stan-apartman PB, br. 93 u potkrovlju, koji se sastoji od sobe, i kupaoone s wc-om, ukupne površine 32,50 m2.	
92.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	KUSAKOVIĆ KRISTINA, OIB: 01261696354, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 5, 51415 LOVRAN	
92.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	VARGAŠ INGA, OIB: 13807875612, ULICA MATIJE GUPCA 2A, MALINO 35250 ORIOVAC	
93.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93)	
	Stan-apartman br. 94 u potkrovlju, koji se sastoji od sobe s čajnom kuhinjom, kupaoonice s wc-om i degažmanom, ukupne površine 32,50 m2.	
	BARŠIĆ ŽELJKO, OIB: 35739752396, ULICA 137. BRIGADE 4, 47250 DUGA RESA	
94.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94)	
	Apartman, tip PB, br. 95 u potkrovlju, ukupne površine 32,50 m2.	
	VUKOJA EVA, OIB: 56782487251, PROLAZ MATKA BRAJŠE 1, 51410 OPATIJA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
95. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95)		
Apartman tip PB br. 96 u potkrovlju koji se sastoji od sobe i kupaonice, ukupne površine 32,50 m2.		
HODŽIĆ AIDA, OIB: 23445494676, SELSKA CESTA 30C, 10000 ZAGREB		
96. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96)		
Apartman, tip PB, br. 97 u potkrovlju, ukupne površine 32,50 m2.		
96.7. Suvlasnički dio etaže: 1/1		
NOVŠAK BRANIMIRA, OIB: 28965319875, VLAŠKA ULICA 91, ZAGREB, GRAD ZAGREB		
97. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97)		
Apartman br. 98 u potkrovlju, ukupne površine 33,00 m2.		
REPUBLIKA HRVATSKA		
97.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-43936/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovisudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 97 (97.1), 97 (97.2)
98. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)		
Apartman u potkrovlju br.99, tip PD2 ravno od ulaza, koji se sastoji od jedne prostorije i kupaonice sa wc-om, ukupne površine 26.52 m2.		
98.6. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
PETROVIĆ ANGELA, OIB: 27321952099, KNEZA MIHAJLA VIŠEVIĆA HUMSKOG 23, MOSTAR, BOSNA I HERCEGOVINA, BOSNA I HERCEGOVINA		
98.7. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
TOSKIĆ CECILIJA, OIB: 62982681628, SUDETENLANDSTRASSE 14/78, KUFSTEIN, AUSTRIJA, AUSTRIJA		
98.8. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
MAJIĆ ANTONIJA, OIB: 46818436931, 65 BARCLAY CLOSE, CASSIDY ROAD SW6 5QQ, LONDON, VELIKA BRITANIJA		
99. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)		
Apartman br. 100 u potkrovlju, ukupne površine 33,00 m2.		
REPUBLIKA HRVATSKA		
99.3	Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-7935/2021 Prvenstveni red upisa: Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-47872/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor predlagatelja Bumbulović Stefan, OIB: 49926043098, Zagreb, Zemljakova ulica 7, na ovisudno Rješenje posl. br. Z-43936/2018 od 12. studenog 2018., na nekretninama upisanim u A.	na 99 (99.1), 99 (99.2)
100. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100)		
Stan br. 101 u potkrovlju, koji se sastoji od sobe, kupaonice, ukupne površine 33,24 m2.		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
KALČIĆ TAMARA, OIB: 91023180492, PUT ZA BRDO 2, IKA 51410 OPATIJA		
101.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101) Stan u potkrovlju br.102, koji se sastoji od sobe, kupaonice, ukupne površine 33,63 m2.	
MUHVIĆ-ABRAMOVIĆ LJILJANKA, OIB: 82079274881, ŠKOLSKA 25, 51300 DELNICE		
102.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102) Apartman tip PB, u potkrovlju br.103, ukupne površine 32,50 m2	
MARTINOVIĆ SVJETLANA, OIB: 39781903811, SAVE VUKELIĆA 19, 51000 RIJEKA		
103.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103) Apartman u potkrovlju br.104, ukupne površine 32,50 m2.	
SUBOTIĆ NIKOLA, OIB: 54066870912, DRAVSKA 5, BIJELO BRDO, ERDUT		
104.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104) Apartman u potkrovlju br.105, ukupne površine 32,50 m2.	
GRENKO IVICA, OIB: 60118636907, MOSTIĆI 27, 51322 FUŽINE		
105.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105) Stan-apartman u potkrovlju br.106, ukupne površine 32,50 m2.	
PREMEC BOŽICA, OIB: 59552887715, TRG EUGENA KUMIČIĆA 10, 48000 KOPRIVNICA		
106.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106) Apartman tip PC u potkrovlju br.107, ukupne površine 18,60 m2.	
BABIĆ SANDRA, OIB: 74136301492, DARUVARSKA 10, ŽDRALOVI 43000		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 11			
1.1	Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-43936/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 16.01.2008. broj Z-274/08 Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu od 15. siječnja 2008., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu 54.600,00 EUR po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate kredita, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	54.600,00 EUR	vezano uz B 11 (11.1)
5. Na suvlasnički dio: 62			
5.1	Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-43936/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 19.10.2011. broj Z-9603/11 Temeljem Ugovora o kreditu od 12. listopada 2011. koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta br. OV - 2266/11 uknjižuje se pravo zaloga na stan opisan u odjeljku All u iznosu od 41.467,54 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za kamate, troškove i naknade, sukladno predmetnom Ugovoru, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, ZAGREB, PETRINJSKA 59	41.467,54 EUR	vezano uz B 62 (62.1)
6. Na suvlasnički dio: 72			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 12.11.2018.g. pod brojem Z-43936/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 12.05.2008. broj Z-2557/08 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu od 9. svibnja 2008. godine koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta br. OV-3692/08 od 9. svibnja 2008.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od 50.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim pripadajućim naknadama, troškovima i kamatama, sve prema predmetnom ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	50.000,00 EUR	vezano uz B 72 (72.1)
11. Na suvlasnički dio: 43			
11.1	Zaprimljeno 21.06.2019.g. pod brojem Z-17363/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5116918597 17.06.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 263.000,00 Kn, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	263.000,00 KN	vezano uz B 43 (43.1)
14. Na suvlasnički dio: 13			
14.1	Zaprimljeno 02.07.2019.g. pod brojem Z-18211/2019 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU OU-267/18-2 11.12.2018, DODATAK UGOVORA OV-3561/2019 28.06.2019, uknjižuje se pravo osobne služnosti prava plodouživanja, pravo uporabe i stanovanja na nekretninama Garafolić Zvonimira upisanim u A za korist: ŽIGER TATJANA, OIB: 04254104153, VARAŽDIN, PETRA PRERADOVIĆA 18		vezano uz B 13 (13.2)
20. Na suvlasnički dio: 85			
20.1	Zaprimljeno 28.04.2021.g. pod brojem Z-14912/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU 22.04.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 68.900,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	68.900,00 EUR	vezano uz B 85 (85.3)
22. Na suvlasnički dio: 95			
22.1	Zaprimljeno 26.10.2022.g. pod brojem Z-35232/2022 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA UPIS ZABILJEŽBE POKRETANJA POSTUPKA OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 24.10.2022, zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja predlagatelja osiguranja Općine Lovran, OIB:38513636075, Šetalište Maršala Tita 41, Lovran, a koji postupak se vodi pod posl.br. Ovr-1378/2022 pred Općinskim sudom u Rijeci. Po donošenju rješenja u zemljišnoj knjizi će se pod ovim posl. br. i prvenstvenim redom izvršiti upis.		vezano uz B 95 (95.1)
23. Na suvlasnički dio: 95			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23.1	Zaprimljeno 02.11.2022.g. pod brojem Z-35817/2022 Prvenstveni red upisa: Z-35232/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-1378/2022 od 02. studenog 2022., uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, radi osiguranja novčane tražbine, glavnice u iznosu od 959,36 kn, zajedno sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima, sve sukladno predmetnom Rješenju, za korist: OPĆINA LOVRAN, OIB: 38513636075, ŠETALIŠTE M.TITA 41, 51415 LOVRAN	959,36 KN	vezano uz B 95 (95.2)
23.2	Zaprimljeno 02.11.2022.g. pod brojem Z-35817/2022 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 23.1
25. Na suvlasnički dio: 49			
25.1	Zaprimljeno 13.09.2024.g. pod brojem Z-22936/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 9917503232-219 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 04.09.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 160.000,00 Eur, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te sukladno uvjetima navedenog Sporazuma, za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	160.000,00 EUR	vezano uz B 49 (49.1)
26. Na suvlasnički dio: 29			
26.1	Zaprimljeno 27.01.2025.g. pod brojem Z-2066/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 618-50-10711271 23.01.2025, uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, i to za iznos od 92.000,00 EUR-a, s redovnom kamatom po stopi 5,00 % godišnja, fiksna i kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate, koje je promjenljiva u skladu s propisima te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	92.000,00 EUR	vezano uz B 29.5 (29.5.1), (29.6.1)
27. Na suvlasnički dio: 4			
27.1	Zaprimljeno 28.05.2025.g. pod brojem Z-13675/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U ČAZMI, POSL. BR. OVR-1086/25 27.05.2025, uknjižuje se pravo zalogu na dijelu nekretnina Plh Roberta radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.086,72 Eur, uvećano za kamate i troškove te sukladno navedenom Rješenju, za korist: PLH DAVID, OIB: 21423597125, KIP 7B, KIP 43500 DARUVAR	10.086,72 EUR	vezano uz B 4.3 (4.3.1)
27.2	Zaprimljeno 28.05.2025.g. pod brojem Z-13675/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		na 27.1
28. Na suvlasnički dio: 87			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
28.2	Zaprimljeno 26.06.2025.g. pod brojem Z-16707/2025 Prvenstveni red upisa: Z-15198/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. OVR-870/25 16.06.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 176,23 te u iznosu od 184,86 Eur, uvećano za kamate, troškove i naknade, te sukladno navedenom Rješenju, za korist: OPĆINA LOVRAN, OIB: 38513636075, ŠETALIŠTE MARŠALA TITA 41, 51415 LOVRAN	361,09 EUR	na 28.1
28.3	Zaprimljeno 26.06.2025.g. pod brojem Z-16707/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		na 28.2
29. Na suvlasnički dio: 4			
29.1	Zaprimljeno 26.06.2025.g. pod brojem Z-16703/2025 Prvenstveni red upisa: Z-32070/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. OVR-1588/23 24.06.2025, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-1588/23 od 24.06.2025., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Plh Robert, OIB: 77000173022, iz Cesta 43.istarske Divizije 14, Lovran 51415 u 1/2 dijela, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 302,97 EUR (slovima: tristodvauera i devedesetsedamcenti), uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove za korist: OPĆINA LOVRAN, OIB: 38513636075, ŠETALIŠTE MARŠALA TITA 41, 51415 LOVRAN	302,97 EUR	vezano uz B 4.3 (4.3.1)
29.2	Zaprimljeno 26.06.2025.g. pod brojem Z-16703/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 29.1
30. Na suvlasnički dio: 103			
30.1	Zaprimljeno 25.07.2025.g. pod brojem Z-19866/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ: 3318785593 25.07.2025, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 45.000,00 EUR (slovima: četrdesetpettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	45.000,00 EUR	vezano uz B 103 (103.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 22.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 437761/2026



Kontrolni broj: 39820055c025d2d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.